**ДО**

**Г-Н ПЕТЪР СТЕФАНОВ ПЕТРОВ**

**УПРАВИТЕЛ НА ЕТ„ЕСЕО – ПЕТЪР ПЕТРОВ”,**

**СЪС СЕДАЛИЩЕ ГР. СИЛИСТРА УЛ. „КАЛЪРАШ” №11**

**АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ГР. СИЛИСТРА УЛ. „КАЛЪРАШ” №11**

**П О К А Н А**

**За участие в процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Преработка, актуализация и допълване на технически проект внедряване на мерки за енергийна ефективност и частичен ремонт на ОУ ”Черноризец Храбър” с. Кайнарджа в работен проект - Реконструкция, благоустрояване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на Основно Училище „Черноризец Храбър” с. Кайнарджа, община Кайнарджа, област Силистра" за кандидатстване на Община Кайнарджа по програми, финансирани със средства от европейския и/или националния бюджет и последващо осъществяване на авторски надзор при изпълнението строителните работи на обекта".**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН УПРАВИТЕЛ**

На основание чл.90, ал.1, т.3 от ЗОП и съгласно Решение за откриване на процедура по договаряне без обявление №.РД-09-92/07.042016г. на кмета на община Кайнарджа за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Преработка, актуализация и допълване на технически проект внедряване на мерки за енергийна ефективност и частичен ремонт на ОУ ”Черноризец Храбър” с. Кайнарджа в работен проект** **- Реконструкция, благоустрояване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на Основно Училище „Черноризец Храбър” с. Кайнарджа, община Кайнарджа, област Силистра" публикувано в Регистъра на АОП под №726411** и в изпълнение на чл.92 от ЗОП, Ви отправяме покана за участие в договарянето, както следва:

Договарянето ще се проведе на 19.04.2016г. от 14:00 часа в Заседателна зала на община Кайнарджа, намираща се в с.Кайнарджа, ул. «Димитър Дончев» № 2

**1.Предмет на поръчката**: „Преработка, актуализация и допълване на технически проект внедряване на мерки за енергийна ефективност и частичен ремонт на ОУ ”Черноризец Храбър” с. Кайнарджа в работен проект - Реконструкция, благоустрояване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на Основно Училище „Черноризец Храбър” с. Кайнарджа, община Кайнарджа, област Силистра" и последващо осъществяване на авторски надзор при изпълнението строителните работи на обекта, за кандидатстване на Община Кайнарджа по програми, финансирани със средства от европейския и/или националния бюджет.

**2. Общо количество и/или обем**: Основната задача е преработка, актуализация и допълване на работен проект внедряване на мерки за енергийна ефективност и частичен ремонт на ОУ ”Черноризец Храбър” с. Кайнарджа" съгласно техническо задание утвърдено от кмета на община Кайнарджа. Последваща задача на изпълнителя, осъществяващ авторския надзор, ще бъде да следи дали строителят изпълнява строителните дейности по обекта съгласно изискванията на изготвения проект. Всяко отклонение от изготвения и одобрен проект, трябва да бъде докладвано на Възложителя. Всички предписания на проектантите, осъществяващи авторския надзор, ще бъдат вписани в заповедната книга и ще бъдат задължителни за всички участници в строителните работи. След приключване на строителството проектантите, осъществяващи авторския надзор, ще заверят релевантната екзекутивна документация.

**3. Обособени позиции по поръчката** – не.

Настоящата покана е до проектанта на обект: **„Инвестиционен проект за внедряване на мерки за енергийна ефективност на училище „Черноризец Храбър" с. Кайнарджа”**.

Поканеният участник има право да подаде оферта.

**4. Краен срок за изпълнение на поръчката** – срокът за изпълнение на поръчката е от сключване на договора до приключване на СРР/СМР и въвеждане на обекта в експлоатация /издаване на Разрешение за ползване на обекта или удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта. Срок за преработка и актуализация на проекта е 10.06.2016г.

**5. Място на изпълнение на поръчката** – с.Кайнарджа

**6. Описание на обекта на поръчката**:

**„Преработка, актуализация и допълване на технически проект внедряване на мерки за енергийна ефективност и частичен ремонт на ОУ ”Черноризец Храбър” с. Кайнарджа в работен проект - Реконструкция, благоустрояване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на Основно Училище „Черноризец Храбър” с. Кайнарджа, община Кайнарджа, област Силистра" и последващо осъществяване на авторски надзор при изпълнението строителните работи на обекта, за кандидатстване на Община Кайнарджа по програми, финансирани със средства от европейския и/или националния бюджет.**

Общата цел на проекта е подобряване учебната среда и учебния процес на учениците и персонала в ОУ ”Черноризец Храбър” с. Кайнарджа" „Реконструкция, благоустрояване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на Основно училище „Черноризец Храбър“, с. Кайнарджа, общ. Кайнарджа, обл. Силистра”

чрез

1. Преработка на част ОВК, като отоплението да е на пелети;
2. Преработка на част Архитектура; - нова пристройка за котел, рампа или робот за преодоляване на препятствия за достъпна среда за инвалиди и интерактивна класна стая на открито с размери до 100 м2;
3. Преработка на част Енергийна ефективност и Доклад за оценка за съответствие;
4. Преработка на Количествено-стойностната сметка – оптимизиране на количествата и стойността на материалите и дейностите;
5. Преработка на част ЕЛ – подмяна на захранващ външен кабел и да се проектира фотоволтаична инсталация, която да покрива нуждите за електрическа енергия;

Ще се допълнят следните части към съществуващия проект:

1. Благоустрояване – съществуващите спортни площадки да се приведат в условия отговарящи на действащата нормативна уредба;
2. Проектиране на част пожарна безапасност;
3. Проектиране на част ПУСО

**8. Оценяването и класирането ще се извърши на база критерий за оценка „най-ниска цена”**.

**9. Максимална прогнозна стойност на поръчката**:

(1) Общата максимална прогнозна цена за изпълнение на поръчката e 40 000 лв. (четиридесет хиляди лева), без ДДС, в това число:

(2) Общата максимална прогнозна цена за изготвяне на техническия проект във фаза „работен проект“, предмет на поръчката е 25 000 лв. (двадесет и пет хиляди лева), без ДДС и включва всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по изготвяне на проекта.

(3) Общата максимална прогнозна на авторския надзор по време на строителството, предмет на поръчката е 15 000 лв. (петнадесет хиляди лева), без ДДС и включва всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, вкл. дневни, квартирни, транспорт и др.

(4). Други разходи извън посочените няма да бъдат одобрени за плащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В цената по тази поръчка не е включен данък добавена стойност. Данъкът трябва да бъде начислен от Изпълнителя и платен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е регистриран по ЗДДС.

**10. Начин на плащане**: (1) Възнаграждението ще се изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ както следва:

**1. Авансово плащане** – в размер на 7 000 лв. без ДДС след представяне на фактура. Авансовото плащане се извършва в срок до 10 (десет) работни дни след подписването на договора и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**2. Окончателно плащане** в срок от 10 (десет) работни дни след подписване на договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ между Община Кайнарджа и финансиращия орган и постъпване на финансовите средства по сметката на Община Кайнарджа и представяне на оригинална фактура от изпълнителя.

**3.** **Заплащането на дължимото възнаграждение за авторски надзор**, ще се извършва в 15-дневен срок след представяне на месечни отчети, пропорционално на изпълнените СМР, за действително вложеното време на обекта и фактура в оригинал от изпълнителя. - Цената е определена съгласно Наредба №1 от 17.05.2004 г. за определяне на минимални цени в инженерното инвестиционно проектиране – ....... лв. час без ДДС /съгласно офертата на изпълнителя/, но не повече от 50 лв. без.

- Времето за авторски надзор включва времето за път и времето за осъществяване на авторски надзор.

**4.** В случай, че финансиращият орган одобри суми по-малки от посочената в т.9 от, Възложителят ще изплати на Изпълнителя възнаграждение в размер до одобрените от финансиращия орган суми.

5. В случай, че финансиращият орган по проекта не одобри платени от Възложителя разходи, констатирани като неправомерно изплатени суми, в резултат на несвършена или некачествено изпълнена работа, изпълнителя възстановява съответните дължими суми в едно с размера на наложените санкции, в срок от 10 работни дни от получаване на искане за това от Възложителя.

**11.Изисквания за технически възможности и квалификация**:

1.Копие на валидна задължителна застраховка „Професионална отговорност” по чл.171 от ЗУТ или еквивалентна.

2.Списък на лицата, които ще упражняват авторския надзор по съответните части от проектната документация.

*Забележка: функцията по надзор следва да се осъществи от същите физическите лица, изготвили проекта.*

**12. Изискуеми документи в офертата**:

За участие в процедурата на договаряне без обявление следва да представите следните документи:

**1.** Административни сведения - попълва се Образец № 1;

**2.**Регистрационни документи на участника: копие от документа за регистрация или ЕИК /единен идентификационен код/ съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър, когато участникът е юридическо лице; когато не е представен ЕИК, участниците в процедурата - юридически лица, прилагат в офертата си освен документа за регистрация и удостоверение за актуално състояние;

**3.**Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1, б.а, б, в, г, д и ал. 2, т. 2, т.4 и т.5 от ЗОП – образец №2;

**4.**Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 2 и т.3, ал. 2, т. 1 и т.3 и ал. 5, т. 2 от ЗОП – образец №3;

**5.** Декларация за липса на обстоятелствата по чл.47, ал.5, т.1 от ЗОП – образец №4.

**6.**Документ за регистрация по ЗДДС (*заверено копие*), ако е регистриран.

**7.**Копие на валидна задължителна застраховка „Професионална отговорност” по чл. 171 от ЗУТ или еквивалентна.

**8.**Списък на лицата, които ще упражняват авторския надзор по съответните части от проектната документация.

**9.**Нотариално заверено пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника в процедурата (тогава, когато участникът не се представлява от лицата, които имат право на това, съгласно документите му за регистрация);

**10.**Декларация за участието на подизпълнители –попълва се Образец №5;

*Забележка: Когато офертата предвижда участие на подизпълнители, в нея се посочват:*

* *имената на подизпълнителите и*
* *вида на работите, които ще извършват и дела на тяхното участие*.

**11.**Декларация от подизпълнител, че е съгласен да участва в процедурата като такъв– попълва се Образец № 6;

*Забележка: Декларацията се попълва от всеки подизпълнител поотделно.*

**12.** Декларация за приемане на условията в проекта на договор – попълва се Образец №7;

**13.** Оферта за участие – Образец № 8.

**13.Срок на валидност на офертите** – 40 календарни дни, включително от крайния срок за получаване на офертите.

**14. Срок за подаване на оферта с посочените по-горе документи: до 17:00 часа на 18.04.2016г. в Деловодството на община Кайнарджа на адрес: с.Кайнарджа, ул. «Димитър Дончев» № 2** **.**

Комисията ще проведе договаряне за определяне на условията на договора съгласно изискванията на Възложителя, посочени в поканата.

*Приложения:*

1. Образци – 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и проект на договор.

Дата на изпращане на поканата: 07.04.2016г.

Любен Сивев

Кмет на община Кайнарджа